

「上級」  
high class

「リッチ」  
rich

「リラックス」  
relax

今回の企画の一つの特徴は：土地単価は高額（想定）。事業の成り立たせるために、建物を最大限に有効利用をし、作る店舗、住居、飲食店（ホテル？）に関しては一番グレードの高いユーザーに狙って、立地の特長を最大に生かします。

街中の施設&高級マンションです。インパクトを持たせるために80メートルのランドマーク高層ビルの企画を提案します。交換条件を提案して、行政と協議を行えば、30階建ての建物にできる可能性も高いです。

現社会では本当のお金持ちにとってはお金よりも大事なことがたくさんあります。まずは健康、そして幸せ、愛、驚き、生きがい、自然との調和。

### コンセプト：



### ハイライト：



立面のデザイン：中国の「回線」の模様を使って「無限」そして「永遠のものの流」を表現します。



住居の入り口：アーケードのようなゆったりした吹き抜け空間



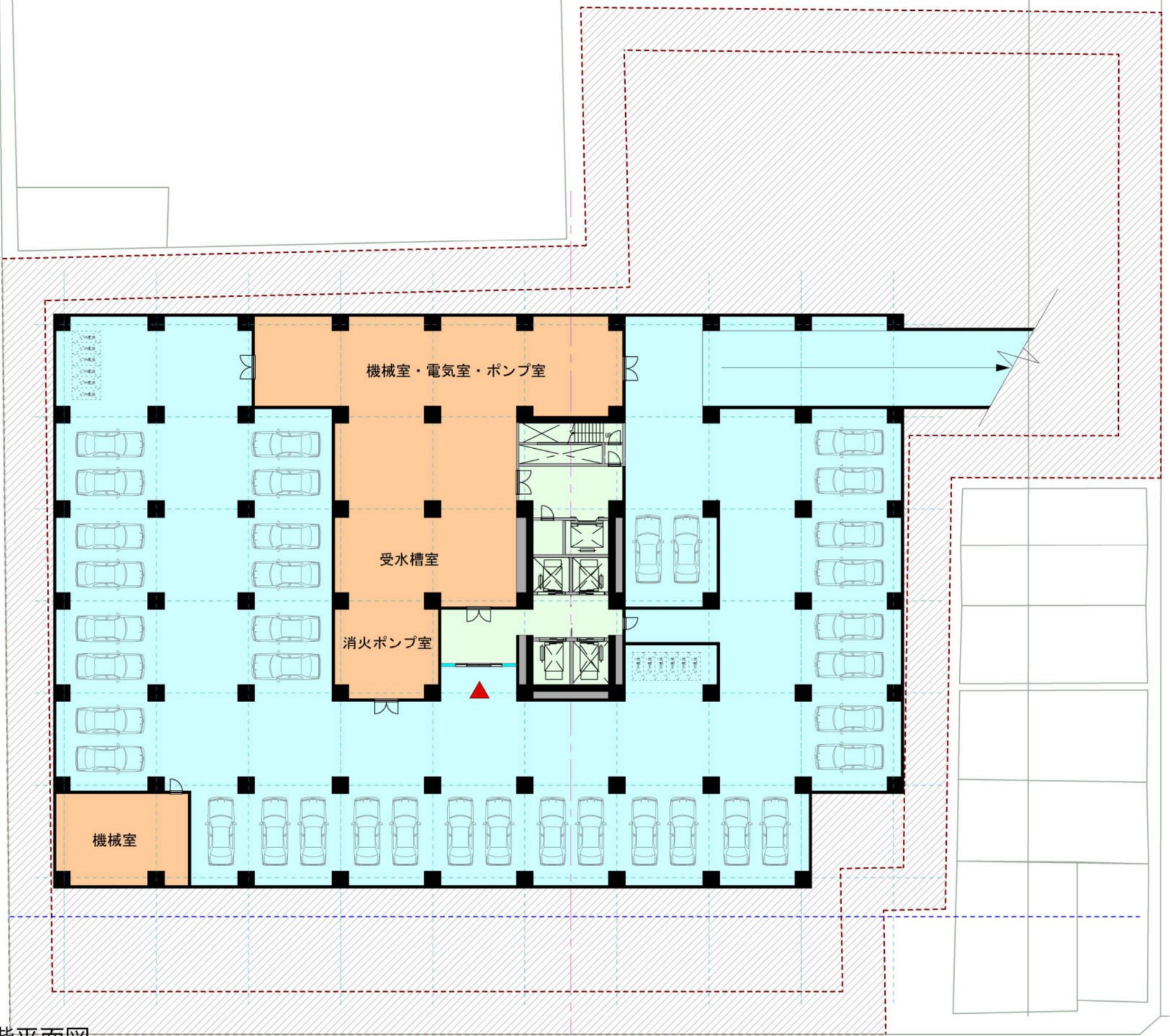
アーバンオアシスと言えば、シンガポールのマリナベイサンズのイメージは思い浮かびます！街中でありながら、家/ホテルから一日でなくてもリゾートを楽しめるってリラックスもできますし最高級な体験ですね。

この企画の最上階のプールは正にオアシスです。

3Dウォークスルービデオをこちらからご覧頂けます。



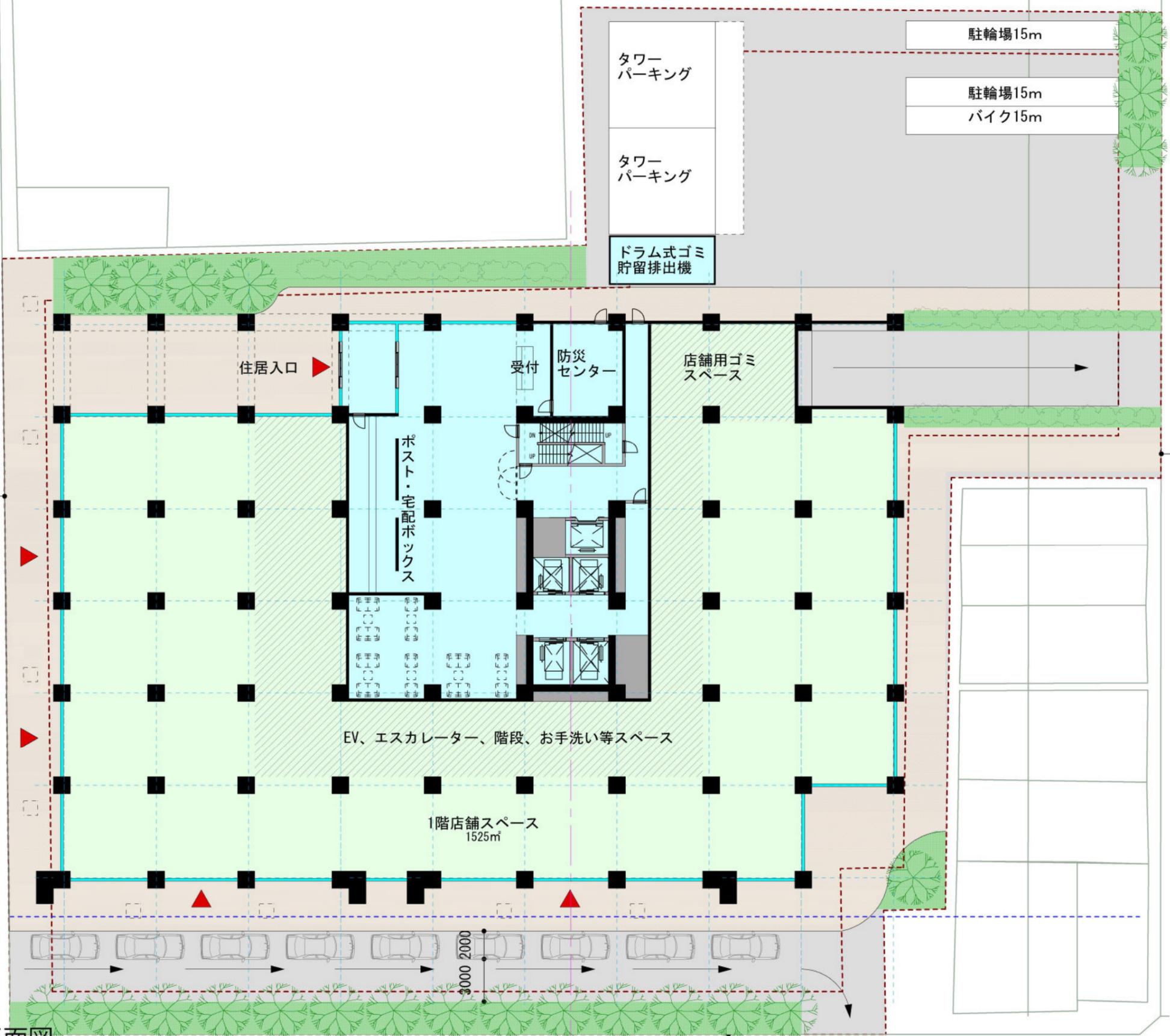
商業エリア：百貨店でも、ショッピングモールやフラッグシップのお店でも対応できます。便利な路面駐車スペースもあります。



地下階平面図



SC=1:300



6162

6020

一方通行

一方通行

1階平面図



(白地図による)

一方通行

SC=1:300

8395

6162

6020

吹き抜け

通過

通過

通過

EV、エスカレーター、階段、お手洗い等スペース

2階店舗スペース  
1650㎡

真北



(白地図による)

2階平面図

SC=1:300



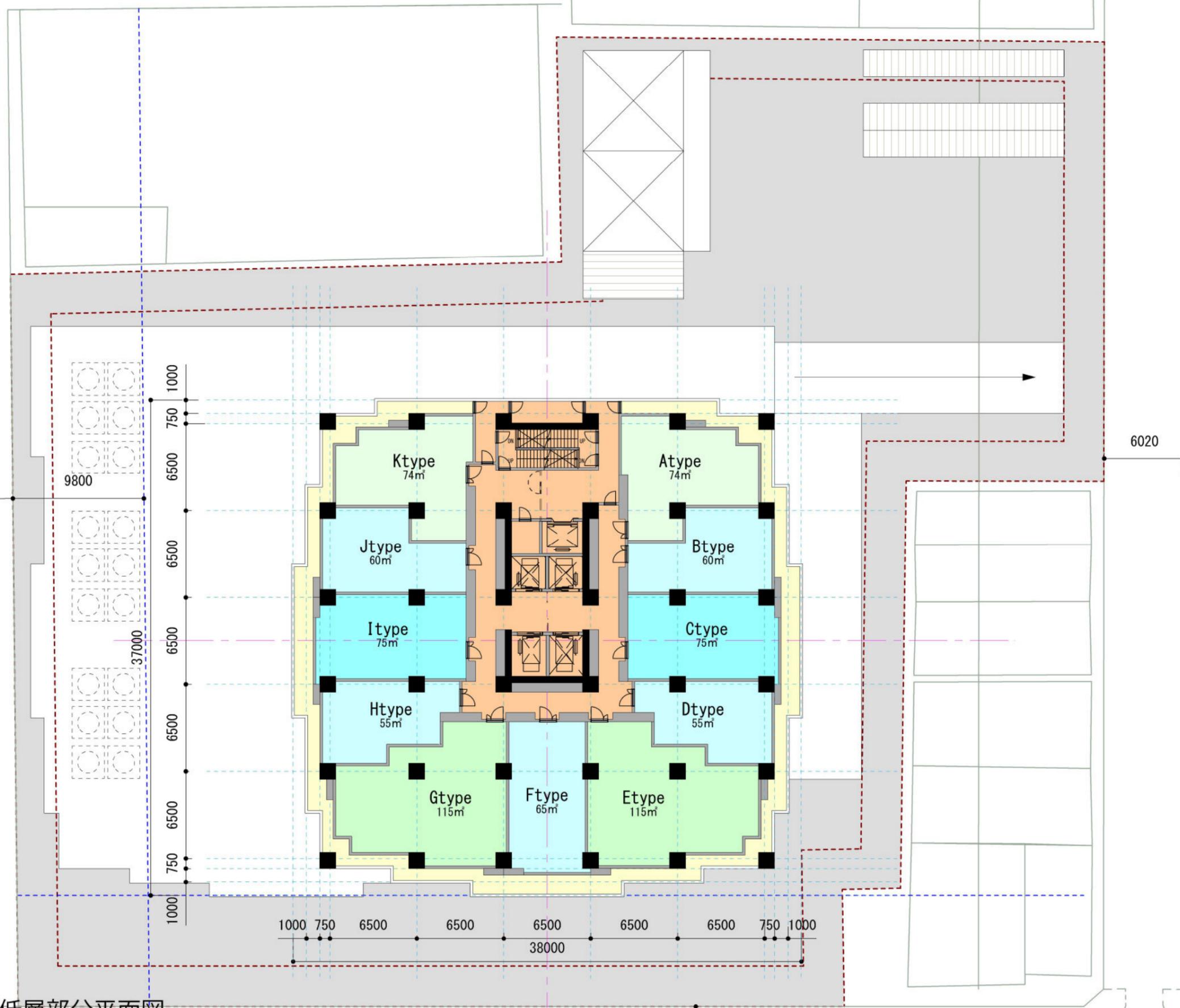
studio dodici  
fall in love with your life

一級建築士事務所 スタジオ・ドディチ  
神戸市中央区北野町3-6-2  
tel. 078-262-6812 fax. 078 262-7151

8395

アーバンオアシスプロジェクト  
企画案

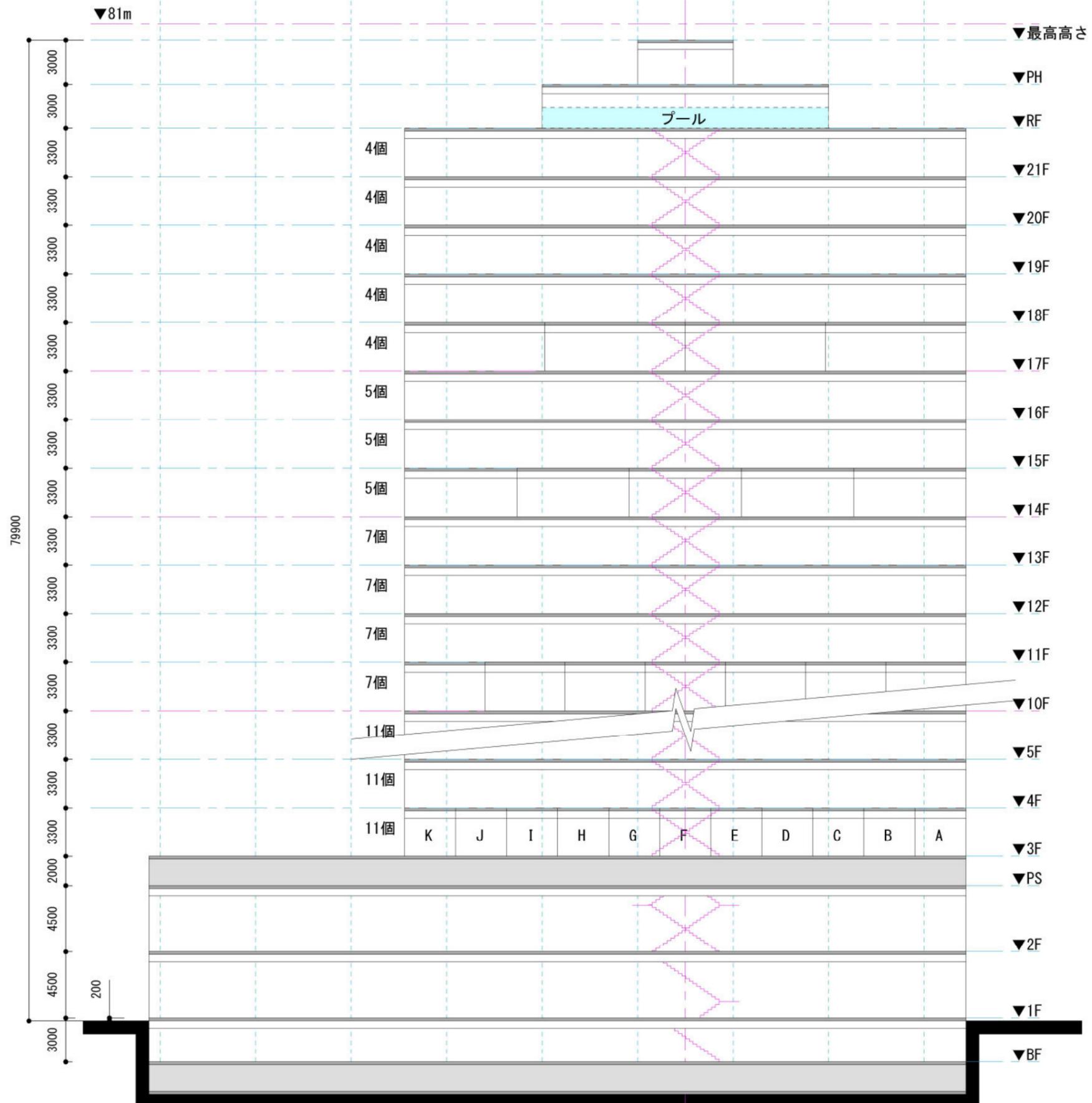
SK03



住居低層部分平面図



SC=1:300



断面図

SC=1:300

